

MEMORIA VALORADA DE:

**“ CONSTRUCCIÓN DE NICHOS Y FOSAS EN EL
CEMENTERIO DE CASTROCONTRIGO (LEÓN)”**

JUNTA VECINAL DE CASTROCONTRIGO

DICIEMBRE DE 2.017

1.- MEMORIA

1.1.- ANTECEDENTES Y OBJETO DE LA MEMORIA

La localidad de Castrocontrigo está situada al suroeste de provincia de León.

Esta localidad dispone de un cementerio Municipal situado fuera del casco urbano, concretamente en la calle Puente Astorga.

La Junta Vecinal pretende continuar con la ampliación del número de nichos, columbarios y fosas de su cementerio, para satisfacer la demanda de los vecinos. Concretamente se va a ejecutar un nuevo modulo de nichos formado por 3 nichos por columna, ejecutando 12 columnas, lo que hacen un total de 36 nichos. Junto a este modulo de nichos se ejecutará un modulo de columbarios formado por 8 unidades, distribuidos en 2 columnas. Por último se realizarán 8 fosas, que serán de tipo prefabricado, ubicadas en una zona independiente de los nichos.

Por este motivo la Junta Vecinal de Castrocontrigo encarga a la empresa UBICA Ingeniería y Urbanismo Castro, SL la Memoria Valorada titulada "Construcción de nichos y fosas en el cementerio de Castrocontrigo (León)", el cual define las obras a ejecutar y servirá de base para la adjudicación y posterior realización de las mismas.

1.2.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras a las que hace referencia esta Memoria Valorada son las necesarias para la construcción de 36 nichos, 8 columbarios y 8 fosas en el cementerio municipal de Castrocontrigo.

En el plano de planta general, plano nº 2, se muestra la distribución dentro del cementerio de los nichos y las fosas previstas. A continuación se explica el proceso constructivo de manera independiente:

1.2.1.- NICHOS Y COLUMBARIOS

Actualmente en el cementerio se encuentra formado por fosas y nichos, teniendo éste una zona de ampliación preparada para la ejecución de nuevos nichos, donde se encuentran ya ejecutados los pasillos de acceso a los nichos y fosas previstas. El cementerio se encuentra actualmente cerrado perimetralmente por un muro de mampostería rejuntada de 3,0 metros de altura.

Los nichos previstos son prefabricados de hormigón de "tipo n" colocados en 14 filas de 3 nichos de altura. Estos nichos estarán homologados por la Junta de Castilla y León, cumpliendo el Decreto 16/2005 de 10 de febrero. Los osarios se realizarán aprovechando la parte superior de cada fila.

Inicialmente se ejecutará la cimentación de los nichos para levantar los nichos 25 cm sobre la acera formando así el zócalo exigido. Para ello se empleará hormigón HA-25 con una parrilla de mallazo 15x15-8 en la parte superior y otra en la cara inferior. Esta cimentación tendrá un espesor de 30 cm y una pendiente del 1,5 % hacia la parte posterior de los nichos para garantizar la correcta evacuación de líquidos hacia la cámara posterior. En la parte posterior se dejará una franja sin cimentación de 20 cm de ancho y toda la longitud de los nichos, para que la cámara disponga de contacto con el terreno natural. Se realizará el fondo de la cámara posterior con grava y sosa cáustica sólida.

La cubierta de los nichos será inclinada hacia la parte posterior de los nichos siendo de teja de hormigón formada por tabicones de ladrillo hueco doble con tablero machihembrado de 3,5 mm y capa de compresión de 30 mm de mortero. Esta cubierta presentará un alero de 30 cm en la parte delantera de los nichos.

El cierre posterior de los nichos se realizará empleando el muro perimetral del cementerio.

Los nichos se cerrarán con dos tapas, la primera prefabricada de hormigón y sellada en todo su contorno y la segunda de granito de 2,00 cm de espesor fijada a los nichos con cuatro tornillos con embellecedor

Finalmente se revocarán exteriormente los nichos y se pintarán.

Las fosas previstas se ejecutarán en el lugar indicado en el plano, terminando de completar la fila que se encuentra iniciada.

Los columbarios se instalarán a continuación de los nichos y se ejecutarán de igual manera que éstos pero sin cámara posterior, disponiendo de cubierta y de tapas de hormigón prefabricada y de granito. Estos columbarios se colocarán en dos columnas de 4 unidades cada columna.

1.2.2.- FOSAS

Para la ejecución de las fosas se ha optado por módulos prefabricados, de tal modo que cada fosa está formada por tres módulos, de tal manera que se podrán realizar tres enterramientos, la distribución de las fosas se ajustará a la seguida en las fases anteriores del cementerio, quedando una separación entre fosas de 50 cm, en ambos laterales.

Para la construcción de las fosas se seguirá el siguiente orden:

- Se realizará la excavación con talud estable, formando la superficie para el hormigonado de la losa, sobre la que se asentarán los módulos.
- Se encofrará y se dispondrán los encofrados perdidos ejecutados con tubería de 315 mm de diámetro que permitirá la evacuación al terreno

natural de los lixiviados. Estos elementos de drenaje se rellenarán de grava.

- Se hormigonará la losa que estará formada por 25 cm de hormigón HA-25/P/20-IIa, que se reforzará con mallazo 20x20-8. Esta losa tendrá los mismo niveles que los fosas.
- Se instalarán los módulos prefabricados, con una separación de 50 cm entre ellos, y siguiendo las distancias que marcan los planos.
- Se ejecutará un drenaje para dar salida al posible agua freática que pudiera llegar hasta los alrededores de las fosas. Este drenaje se ejecutará con un tubo ranurado de 90 mm de diámetro de PVC, colocado en un relleno filtrante y todo éste envuelto por un geotextil.
- Se realizará el relleno del trasdós de las fosas empleando para ello el material de la excavación, previa selección descartando materiales con plasticidad. Este relleno se realizará por tongadas de pequeño espesor y se compactará convenientemente para evitar futuros asentamientos. El material sobrante será transportado hasta una nueva ubicación para su futuro uso.
- Por ultimo se rematará la superficie entre las fosas empleando para ello una manta antihierbas que se recibirá con 10 cm de árido rodado de cobertura.
- Se colocarán en el interior de las fosas la separación entre módulos que estará formado por la instalación de rasillones de 80x25x3,5 cm. Las fosas se taparán con 5 placas de hormigón prefabricadas, que harán que la fosa sea inaccesible.

Todas las dimensiones, materiales y disposición de las fosas deberán de cumplir el Decreto 16/2005 de 10 de febrero que regula la policía sanitaria mortuoria en la comunidad de Castilla y León.

1.4.- CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

El cementerio municipal de Castrocontrigo se sitúa en la zona alta del pueblo, alejado de cualquier captación de aguas para el abastecimiento humano. Debido a la alta cota de la zona en que se sitúa con respecto a las riberas de los cursos de aguas existentes en la zona el nivel freático se encuentra muy profundo. En esta zona nos encontramos materiales de la Era Cenozoico Cuaternario de la serie Holoceno, que suelen estar formadas por Conglomerados, gravas, arenas y limos-arcillosos. Por las distintas obras y catas realizadas en la zona que ocupa el cementerio, se determina la existencia de capas aluviales mezcladas con capas impermeables de limos arcillosos.

1.5.- CONCLUSIÓN

El Ingeniero que suscribe, considerando que ha sido redactado esta Memoria Valorada de acuerdo con las normas vigentes espera merezca la aprobación de los organismos competentes.

LEÓN, DICIEMBRE DE 2.017
EL INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS


FDO: EDUARDO GÓMEZ CANTERO
COLEGIADO Nº 28.179

RELACIÓN VALORADA

CONSTRUCCIÓN DE NICHOS EN EL CEMENTERIO DE CASTROCONTRIGO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	ImpUniEUR	ImpEUR
CAPITULO 1: NICHOS									
1.01	m2 PREPARACION EXPLANACION Preparación de explanación para cimentación de nichos, incluso retirada de tierra vegetal con pequeños árboles y arbustos, desmante en tierra y terraplenes con material seleccionado, extendido, humectación y compactación de hasta 30 cm de espesor, previa demolición de pavimentos y obras de fábrica existentes con martillo rompedor, con transporte de los productos de la excavación a Gestor Autorizado o lugar de empleo, totalmente terminado.	1	11,40	2,90		33,06			
							33,06	1,98	65,46
1.02	m2 ENCOF. MAD. LOSAS CIMENTACIÓN Encofrado y desencofrado con madera suelta en losas de cimentación, considerando 4 posturas. Según NTE-EME	2	11,40		0,30	6,84			
		2	2,90		0,30	1,74			
	Huaco	2	10,50		0,30	6,30			
		2	0,20		0,30	0,12			
							15,00	10,48	157,20
1.03	m3 CIMENTACION NICHOS HA-25 MALLAZO 15x15-8 Solera de hormigón armado realizada con hormigón HA-25 N/mm ² , Trám.20 mm., elaborado en obra, y preparación de la superficie de asiento, encofrado, vertido, colocación y armado con 2 mallazos 15x15x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas. Según NTE-RSS y EHE.	1	11,40	2,90	0,30	9,92			
							9,92	111,17	1.102,81
1.04	m2 FÁB.BLOQ.HORMIG.GRIS 40x20x20 cm Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x20 cm para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM I/B-M 32,5 N y arena de río M-5, rellenos de hormigón de 330 kg. de cemento/m ³ . de dosificación y armadura según normativa, y.p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m ² .	1	11,90		2,80	33,32			
							33,32	23,46	781,69
1.05	ud MODULO NICHOS INDIV. 2,35X0,92X0,81 m. Módulo de nicho individual prefabricados de hormigón "tipo n" con medidas interiores de 2,30x0,78x0,73 m y exteriores 2,35x0,81x0,92 m, homologado por la Junta de Castilla y León, con parte proporcional formación de cámara de salida de líquidos y gases con grava y sosa cáustica y chimenea con filtro de carbono, y p.p. de colocación, obras de albañilería necesarias para recibido y sellado, totalmente terminado.	36				36,00			
							36,00	57,59	2.073,24
1.06	ud TAPA HORMIGÓN PREF. NICH0 Tapa frontal nicho de hormigón prefabricado, colocada y sellada con Sikaflex en todo su perímetro.	36				36,00			
	Nichos						36,00	13,20	475,20
1.07	ud PLACA GRANITO NICH0 0,90X0,75 m. Lapida nicho de granito color a elegir por la Dirección Facultativa de 2,00 cm. de espesor fijadas al nicho con cuatro tornillos extrables con embellecedor, y p.p. de colocación, obras de albañilería necesarias para recibido, totalmente colocado.	42				42,00			
	Nichos						42,00	77,19	3.241,98

RELACIÓN VALORADA

CONSTRUCCIÓN DE NICHOS EN EL CEMENTERIO DE CASTROCONTRIGO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	ImpUniEUR	ImpEUR
1.08	m2 CUBIERTA INCLINADA TEJA Formación de cubierta inclinada de teja para cubrir nichos y columbarios formada por: tabicones aligerados de ladrillo H/D de 25x12x8 cm., recibidos con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, separados 1 m. con maestra de remate del mismo mortero, con viguetas prefabricada de hormigón en zona de cámara trasera, tablero machihembrado de 100x30x3,50 cm., capa de compresión de 30 mm. de espesor del mortero anterior y teja de hormigón color rojo viejo de 42x33,5 cm., recibida con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, i/p.p. de arriostamiento transversal, limas, caballetes, emboquillado, remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-12. Medida en proyección horizontal, incluso enfoscado y pintado de las paredes laterales y traseras, formación de salidas de ventilación, totalmente acabado.								
	Nichos	1,05	11,40	3,30		39,50			
							39,50	57,47	2.270,07
1.09	m2 FÁB.LADR.1/2P.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.								
	Cierre cámara	1	11,40		0,40	4,56			
	Cierre cámara lateral	2	0,35		2,90	2,03			
	Lateral Nichos	2	2,70		3,00	16,20			
							22,79	18,73	426,86
1.10	m2 ENFOSC. MAESTR-FRATAS. M-10 VER. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.								
	Lateral Nichos	2	2,70		3,00	16,20			
	Frente nichos	1	11,40		1,50	17,10			
							33,30	14,08	468,86
1.11	m2 PINTURA PLÁSTICA MATE SUPERIOR Pintura acrílica plástica tipo Ovaline mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada sobre mortero, i/limpieza de superficie, mano de imprimación especial mortero y acabado con dos manos, según NTE-RFP-24.								
	Lateral Nichos	2	2,70		3,00	16,20			
	Frente nichos	1	11,40		1,50	17,10			
							33,30	7,95	264,74
TOTAL CAPÍTULO 1.....									11.328,11
CAPITULO 2: COLUMBARIOS									
2.01	m2 PREPARACION EXPLANACION Preparación de explanación para cimentación de nichos, incluso retirada de tierra vegetal con pequeños árboles y arbustos, desmonte en tierra y terraplenes con material seleccionado, extendido, humectación y compactación de hasta 30 cm de espesor, previa demolición de pavimentos y obras de fábrica existentes con martillo rompedor, con transporte de los productos de la excavación a Gestor Autorizado o lugar de empleo, totalmente terminado.								
		1	1,00	1,25		1,25			
							1,25	1,98	2,48
2.02	m2 ENCOF. MAD. LOSAS CIMENTACIÓN Encofrado y desencofrado con madera suelta en losas de cimentación, considerando 4 posturas. Según NTE-EVE								
		2	1,00		0,30	0,60			
		2	1,25		0,30	0,75			

RELACIÓN VALORADA

CONSTRUCCIÓN DE NICHOS EN EL CEMENTERIO DE CASTROCONTRIGO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	ImpUniEUR	ImpEUR
							1,35	10,48	14,15
2.03	m3 CIMENTACION NICHOS HA-25 MALLAZO 15x15-8 Solera de hormigón armado realizada con hormigón HA-25 N/mm ² , Trám.20 mm., elaborado en obra, / preparación de la superficie de asiento, encofrado, vertido, colocación y armado con 2 mallazos 15x15x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas . Según NTE-RSS y EHE	1	1,00	1,25	0,30	0,38			
							0,38	111,17	42,24
2.04	ud MODULO COLUMBARIO INDIV. 1,25X0,40x0,50 m. Módulo de columbario individual prefabricados de hormigón "tipo n" con medidas de 1,25x0,40x0,50 m, homologado por la Junta de Castilla y León, / p.p. de colocación, obras de albañilería necesarias para recibido y sellado, totalmente terminado.	8				8,00			
							8,00	57,59	460,72
2.05	ud TAPA HORMIGÓN PREF. COLUMBARIO Tapa frontal nicho de hormigón prefabricado, colocada y sellada con Sikaflex en todo su perímetro. Columbario	8				8,00			
							8,00	13,20	105,60
2.06	ud PLACA GRANITO COLUMBARIO 0,40X0,5 m Lapida nicho de granito color a elegir por la Dirección Facultativa de 2,00 cm. de espesor fijadas al nicho con cuatro tornillos extraíbles con embellecedor, / p.p. de colocación, obras de albañilería necesarias para recibido, totalmente colocado. Columbario	8				8,00			
							8,00	47,84	382,72
2.07	ud CUBIERTA INCLINADA TEJA 2 COLUMNAS COLUMB. Formación de cubierta inclinada de teja para cubrir dos columnas de columbarios formada por: tabicónes aligerados de ladrillo H/D de 25x12x8 cm., recibidos con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, separados 1 m. con maestra de remate del mismo mortero, con viguetas prefabricada de hormigón en zona de cámara trasera, tablero machihembrado de 100x30x3,50 cm., capa de compresión de 30 mm. de espesor del mortero anterior y teja de hormigón color rojo viejo de 42x33,5 cm., recibida con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, /p.p. de arriostamiento transversal, limas, caballetes, emboquillado, remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-12. Medida en proyección horizontal, incluso enfoscado y pintado de las paredes laterales y traseras, formación de salidas de ventilación, totalmente acabado con un alero de 30 cm.	1				1,00			
							1,00	199,62	199,62
2.08	m2 FÁB.LADR.1/2P.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, /replanteo, nivelación y aplozado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida. Cierre lateral	1,2	1,25		2,00	3,00			
							3,00	18,73	56,19
2.09	m2 ENFOSC. MAESTR-FRATAS. M-10 VER. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, /regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RFE-7, medido deduciendo huecos. Lateral	1,2	1,25		2,00	3,00			
							3,00	14,08	42,24

RELACIÓN VALORADA

CONSTRUCCIÓN DE NICHOS EN EL CEMENTERIO DE CASTROCONTRIGO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	ImpUniEUR	ImpEUR
2.10	m2 PINTURA PLÁSTICA MATE SUPERIOR Pintura acrílica plástica tipo Ovaldine mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada sobre mortero, limpieza de superficie, mano de imprimación especial mortero y acabado con dos manos, según NTE-RFP-24.								
	Lateral Nichos	1,2	1,25		2,00	3,00			
							3,00	7,95	23,85
TOTAL CAPÍTULO 2.....									1.329,81
CAPITULO 3: FOSAS									
3.01	m³ EXCAVACIÓN EN POZO S/C Excavación en pozo en terreno sin clasificar de la explanación, con transporte de material sobrante a Gestor Autorizado o lugar de empleo, incluso refino y nivelado de superficie de asiento. Excav sobreebancho 0,40 m								
	Vol. artesa	1	60,75	52,00	2,35	132,48	(b+c)/2		
							132,48	4,90	649,15
3.02	m2 ENCOF. MAD. LOSAS CIMENTACIÓN Encofrado y desencofrado con madera suelta en losas de cimentación, considerando 4 posturas. Según NTE-EME. CIMENTACIÓN								
		2	12,50		0,25	6,25			
		2	3,00		0,25	1,50			
							7,75	10,48	81,22
3.03	m² MALLAZO 20x20 cm. D=8 mm. Colocación en losa de cimentación de malla electrosoldada con acero corrugado B 500 S de D=8 mm. en cuadrícula 20x20 cm., i/p.p. de pérdidas por solapes, cortes y despuntes.								
		1	12,50	3,00		37,50			
							37,50	3,47	130,13
3.04	ud DRENAJE EN LOSA d=315 mm I/GRAVA Elemento de drenaje para losa de cimentación formado por tubería de 315 mm liso de PVC o PFRV como encofrado perdido, incluso corte de armadura para instalación en losa y posterior relleno del interior con grava, para permitir la salida de lixiviados al terreno natural, totalmente terminado con corte de tubo para enrase superior en losa.								
		2	8,00			16,00			
							16,00	10,07	161,12
3.05	m³ HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa CIMENTOS Hormigón HA-25/P/25/IIb en cimientos, incluso preparación de la superficie de asiento, vibrado, regleado y curado, terminado.								
		1	12,50	3,00	0,25	9,38			
							9,38	80,71	757,06
3.06	M2 GEOTEXTIL NO TEJIDO 200 g/m2 Geotextil no tejido, compuesto por filamentos de polipropileno unidos por agujeteado y posterior calandrado, con un gramaje de 200 g/m2, colocado en la explanación de carreteras.								
		4	14,00	0,30		17,64		1,05	
		4	14,00		0,30	17,64		1,05	
							35,28	3,16	111,48
3.07	m. DREN PVC ABOVEDADO D=90 mm I/ZANJA Tubería corrugada de PVC abovedada, ranurada, de diámetro 90 mm. en trasdós de muros de hormigón armado, incluso excavación de zanja drenante, preparación de la superficie de asiento, relleno de zanja, compactación y nivelación, terminado.								
		2	14,00			28,00			

RELACIÓN VALORADA

CONSTRUCCIÓN DE NICHOS EN EL CEMENTERIO DE CASTROCONTRIGO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	ImpUniEUR	ImpEUR
							28,00	6,90	193,20
3.08	m3 RELLENO FILTRANTE TRASDÓS MURO H.A. Relleno de material filtrante, con árido rodado clasificado <25 mm., en trasdós de muro de hormigón armado, de espesor 1 m., compactado al 100 % del proctor normal con medios de compactación estáticos y dinámicos, incluso rasanteado, terminado.	2	14,00	0,30	0,30	2,52			
							2,52	14,33	36,11
3.09	ud MODULO FOSA PREF. HORM. 250/230x100x70 I/INST. Módulo de fosa prefabricado de hormigón de "Páramo" o similar con medidas de 250/230x100x70 cm, incluso instalación sobre solera de hormigón, totalmente terminado.	8 ud de Fosas	24			24,00			
							24,00	115,54	2.772,96
3.10	ud TAPA ESQUINA FOSA PREF HG. 87,9X47,5 cm Tapa de fosa esquina prefabricada de hormigón de "Páramo" o similar con medidas de 87,9x47,5 cm, incluso instalación, totalmente terminado.	8 ud de Fosas	16			16,00			
							16,00	8,95	143,20
3.11	ud TAPA CENTRAL FOSA PREF HG. 87,9X47,5 cm Tapa de fosa central prefabricada de hormigón de "Páramo" o similar con medidas de 87,9x47,5 cm, incluso instalación, totalmente terminado.	8 ud de Fosas	24			24,00			
							24,00	8,95	214,80
3.12	ud RASILLÓN 80x25x3,5 cm Colocación de rasillón para independizar cámaras de fosas de 80x25x3,5 cm, empleando 9 unidades por cada separación, totalmente terminado.	8 fosas	2	9,00	8,00	144,00			
							144,00	0,48	69,12
3.13	m3 EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN MATERIAL EXCAVACIÓN Relleno y extendido de material seleccionado procedente de la excavación, que incluye humectación, compactación en tongadas no mayores de 30 cm. de espesor hasta conseguir el 95 % del Proctor Modificado en capas intermedias, incluso rasanteo de la superficie de coronación, totalmente terminado.	Excavación	1	132,48		132,48			
		A deducir nichos	-8	2,50	1,00	2,10	-42,00		
		A deducir cimentación	-1	12,50	3,00	0,25	-9,38		
							81,10	3,49	283,04
3.14	m2 PREPARACION EXPLANACION Preparación de explanación para cimentación de nichos, incluso retirada de tierra vegetal con pequeños árboles y arbustos, desmonte en tierra y terraplenes con material seleccionado, extendido, humectación y compactación de hasta 30 cm de espesor, previa demolición de pavimentos y obras de fábrica existentes con martillo rompedor, con transporte de los productos de la excavación a Gestor Autorizado o lugar de empleo, totalmente terminado.	Manto antihierbas	1	32,00		32,00			
							32,00	1,98	63,36
3.15	m2 MANTO ANTIHIERBAS + ARIDO Manto formado por capa de 10 cm. de espesor de árido triturado o gravilín a elegir por la Dirección Facultativa, sobre lámina antihierbas, extendido de capa uniforme, incluso preparación previa del terreno ausente de piedras con tratamiento con herbicida de efecto total, no residual, específico contra malas hierbas de todo tipo, aplicado disuelto en agua con pulverizador autónomo a motor, con p.p. de solapes de manta, totalmente acabado.		1	13,00	4,00	52,00			

RELACIÓN VALORADA

CONSTRUCCIÓN DE NICHOS EN EL CEMENTERIO DE CASTROCONTRIGO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	ImpUniEUR	ImpEUR
	A deducir nichos	-8	2,50	1,00		-20,00			
							32,00	5,62	179,84
TOTAL CAPÍTULO 3.....									5.845,79

CAPITULO 4: VARIOS

4.01	ud GESTION DE RESIDUOS Gestión de residuos de construcción y demolición.								
							1,00	120,00	120,00
4.02	ud SEGURIDAD Y SAUD Elementos de protección, señalización y bienestar en obligado cumplimiento del RD 1627/97 de 24 de Octubre sobre Seguridad y Salud en las obras de Construcción.								
							1,00	127,59	127,59
TOTAL CAPÍTULO 4.....									247,59

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	18.751,30 €
19 % DE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL.....	3.562,75
VALOR ESTIMADO DE CONTRATO.....	22.314,05 €
21% DE IVA.....	4.685,95
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN.....	27.000,00 €

ASCIENDE EL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA A LA CANTIDAD DE VEINTISIETE MIL EUROS,.

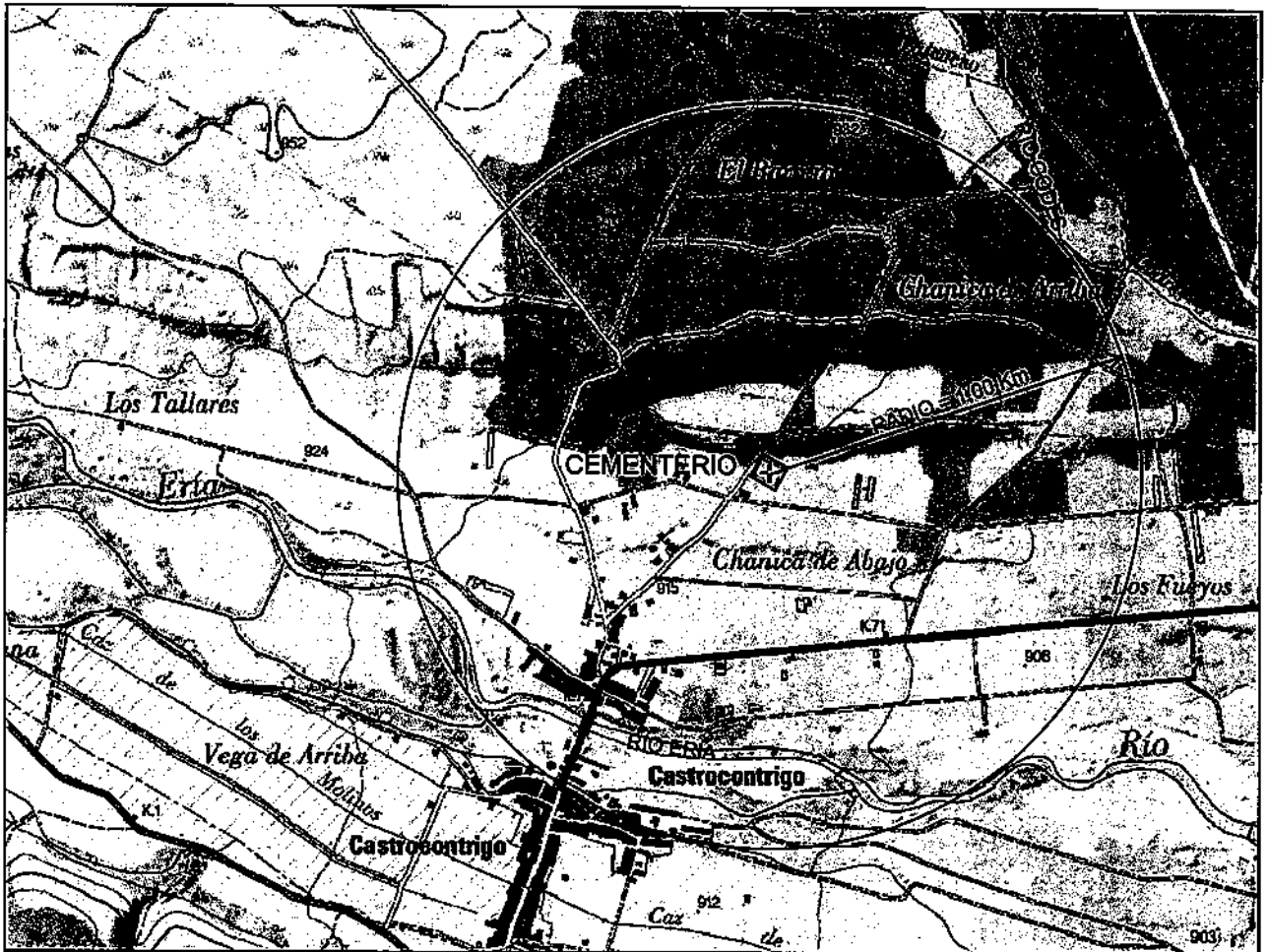
LEÓN, DICIEMBRE DE 2.017
EL INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

Fdo: EDUARDO GÓMEZ CANTERO

Colegiado Nº 28.179

CEMENTERIO DE CASTROCONTRIGO

escala 1/20.000



No existen captaciones superficiales para consumo humano en un radio de 1,00 km.

 INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS EDUARDO GÓMEZ CANTERO COLEGIADO N° 28.179	PROYECTO DE	CONSTRUCCIÓN DE NICHOS Y FOSAS EN EL CEMENTERIO DE CASTROCONTRIGO (LEÓN)	
	PROPIEDAD	JUNTA VECINAL DE CASTROCONTRIGO	DICIEMBRE 2.017
PLANO DE	SITUACIÓN	PLANO N°	ESCALA
		1	1/20.000